



“Choose not a life of imitation.” - Red Hot Chili Peppers

Als ontwerpmatig gericht architectuurbureau zijn we overtuigd van de noodzaak van een uniek ontwerp op maat van iedere gebruiker en iedere omgeving. In tegenstelling tot de meeste massaproducten waarmee we ons als mens definiëren, zal architectuur binnen een bepaalde context steeds uniek maatwerk blijven, zonder dat de kostprijs hoger hoeft te liggen dan een eindeloos gekopieerd ontwerp.

Tijdens het ontwerpproces spelen we creatief in op de specifieke wensen van de opdrachtgever, in samenhang met een efficiënte organisatie, de relatie tussen de verschillende ruimtes en de omgeving, en de nodige bouwfysische eisen. Hierin geldt een interessante ruimtebeleving steeds als uitgangspunt en worden exterieur en interieur als één geheel beschouwd.

Een ontwerp start nooit met een bepaald beeld voor ogen. In tegenstelling daarvan ontstaat het beeld uit de noden van het ontwerp. Wanneer de puzzel past creëer je esthetiek vanuit een andere invalshoek.

Onze focus ligt op een sterke detaillering en het gebruik van kwalitatieve en duurzame materialen. We bieden hierbij steeds een professionele ondersteuning van ontwerp tot uitvoering.

ARCHITECTUURBUREAU BURG VAES werkt op verschillende schalen: van de uitwerking van een interieur of uniek meubilair tot de nieuwbouw en renovatie van één- of meergezinswoningen. Daarnaast bouwen we met de nodige ambitie voort aan onze weg naar grootschalige en kwalitatieve projecten binnen de residentiële- en de zorgsector.



Omdat het perceel, deels gelegen binnen de centrumzone van Meldert bij Lummen, met zijn driehoekige vorm geen interessante kavels zou opleveren, werd voor deze plek een meergezinswoning met 13 eenheden voorgesteld.

Om het bouwwerk qua schaal en volume binnen zijn omgeving te laten passen, werd het ontwerp opgevat als verschillende aaneengeschakelde volumes in een lichte gevelsteen, waarbij inhammen in de gevel het geheel fragmenteren en massiviteit voorkomen.



**NIEUWBOUW
MEERGEZINSWONING CARAAT**
Lummen

Ontwerp:
2019

Oplevering:
2022

Opdrachtgever:
Glaudis





De uitbreiding van een ééngezinswoning werd vormgegeven als twee strakke gestapelde volumes met elk hun eigen maatvoering en materiaalafwerking waaronder een overdekte inkom en carport werden gecreëerd.

De gevelafwerking van de uitbreiding op het gelijkvloers loopt door in het binnenschrijnwerk aan de inkom, waar achter één wand een berging, toilet en vestiaire zijn weggewerkt.

**RENOVATIE
EENGEZINSWONING TD**

Alken

Ontwerp:

2019

Oplevering:

2020

Opdrachtgever:

privé



De asymmetrische vlakverdeling van de voorgevel en de lichte uitkraging van het gevelmetselwerk boven het gelijkvloers en de eerste verdieping accentueren de horizontaliteit van het bouwwerk, en geven de tweegezinswoning een ruimere uitstraling.



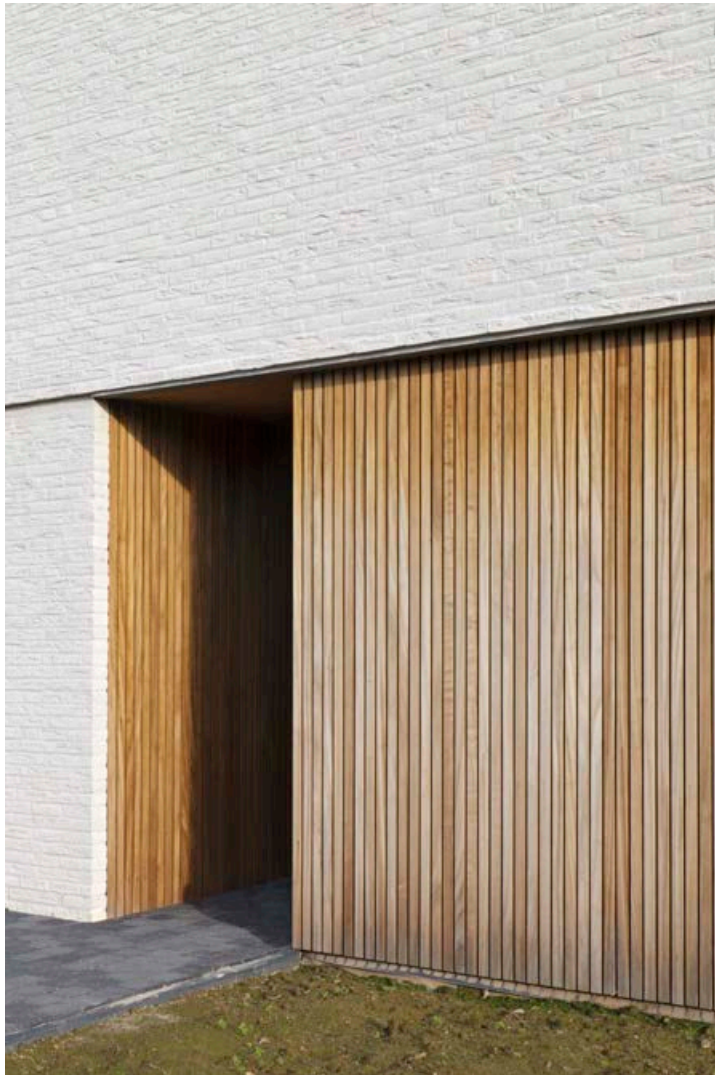
**NIEUWBOUW
TWEЕ HALFOPEN
EENGEZINSWONINGEN**

Alken

Ontwerp:
2019

Oplevering:
2020

Opdrachtgever:
Grosemans Projects



Door de afbraak van de verschillende koterijen en het positioneren van de berging aan de straatzijde, resulteert de totaalrenovatie van een rijwoning in een licht en open geheel.

De na-isolatie van de voorgevel geeft de mogelijkheid een nieuwe vlakverdeling te creëren en de raamopeningen aan te passen aan de nieuwe functies binnen de woning.

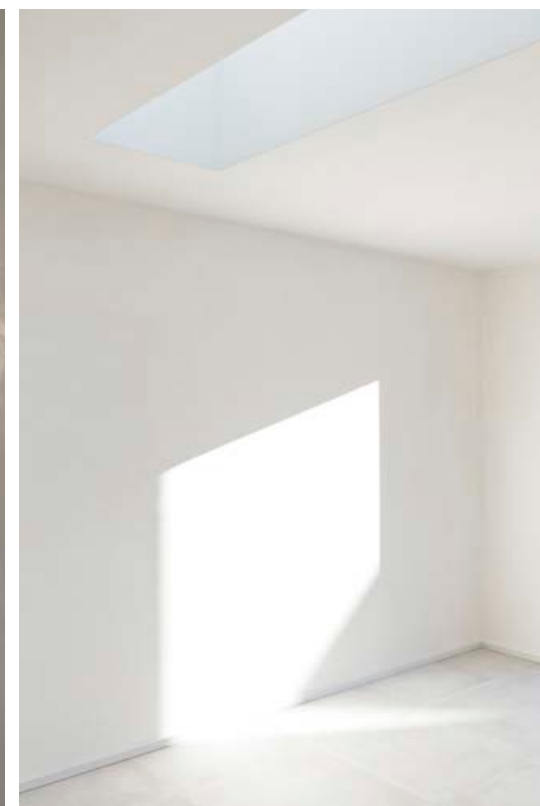


**RENOVATIE
RIJWONING RNF**
Hasselt

Ontwerp:
2017

Oplevering:
2020

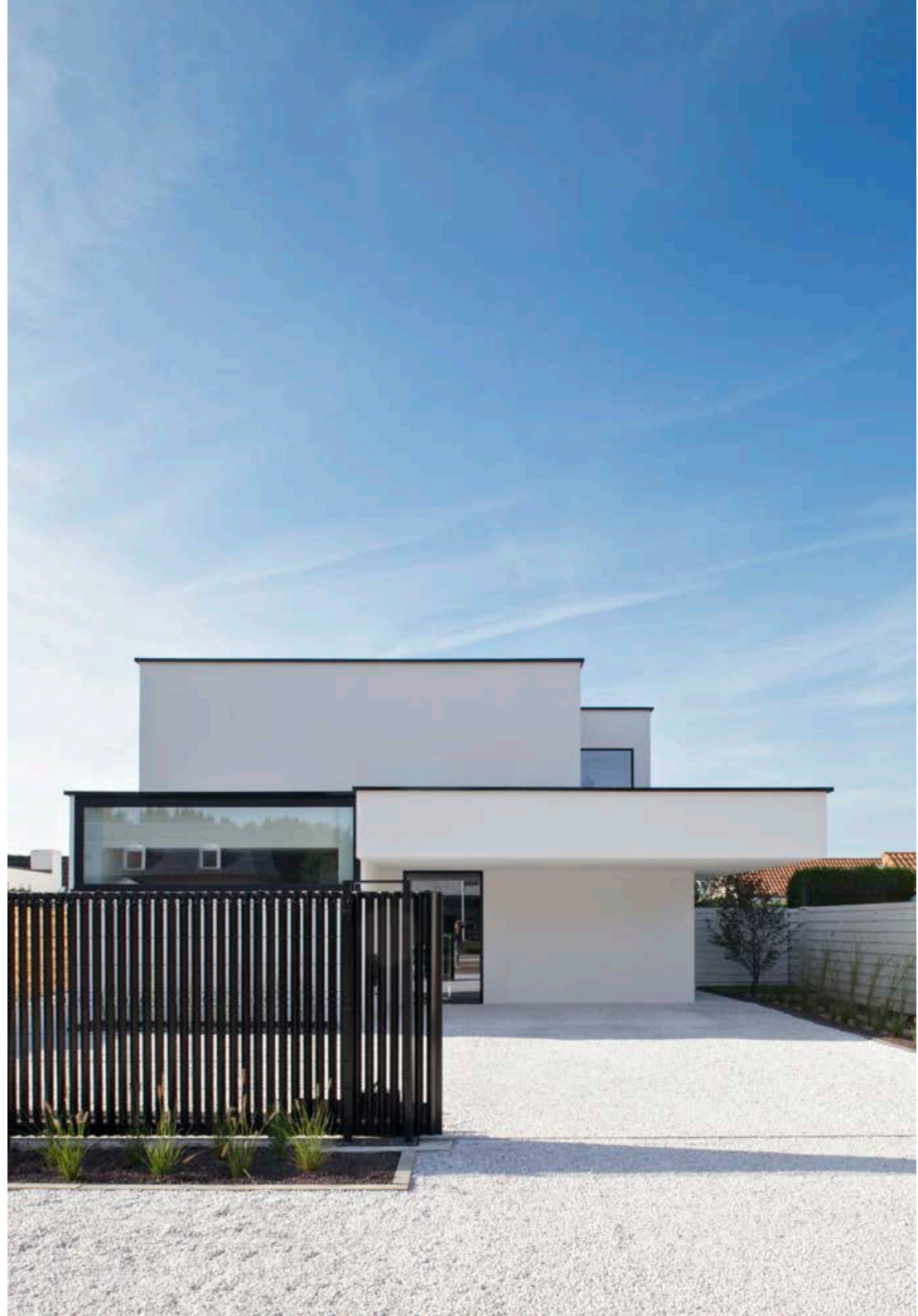
Opdrachtgever:
RNF Renovatiewerken



Een perceel met een beperkte breedte en bouwdiepte werd ingevuld met een compacte maar verfijnde ééngezinswoning.

Onder andere de inpandige carport en het terras geven door de zwevende luifels het strakke volume een interessante volumewerking.

Het open interieur voelt aan als een ruimtelijk en licht geheel.

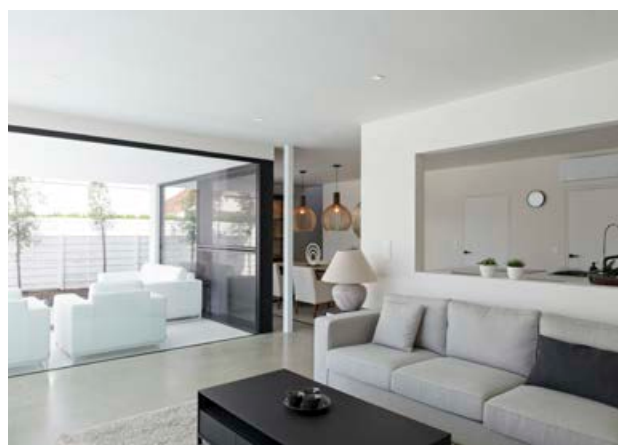
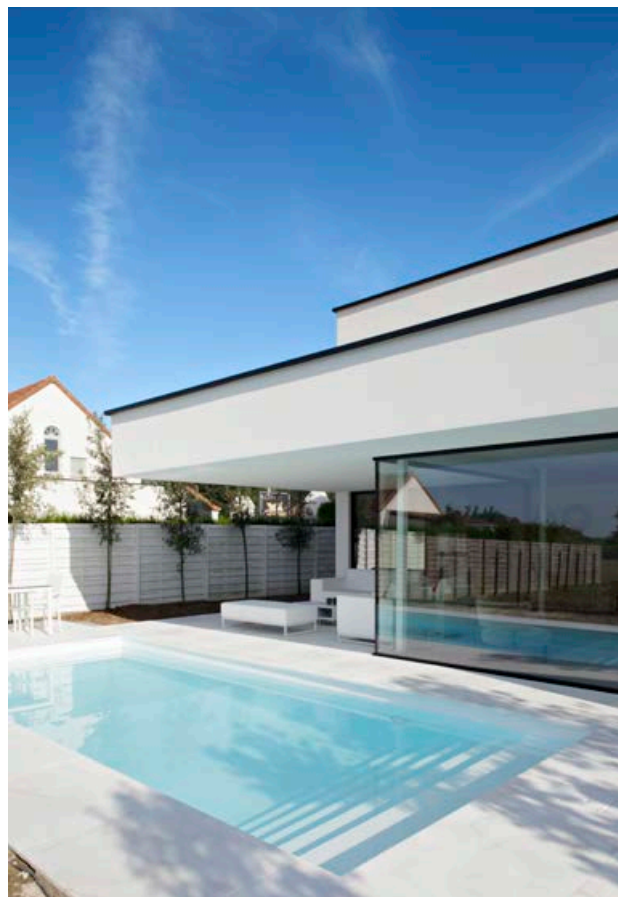


**NIEUWBOUW
EENGEZINSWONING RB**
Hasselt

Ontwerp:
2017

Oplevering:
2019

Opdrachtgever:
Privé



Omdat de achterzijde van het perceel naar het noorden is gericht, werd in het ontwerp van de woning met architectuurpraktijk gezocht naar een manier om het zonlicht toch tot het terras te laten reiken.

Een U-vormige opstelling van het grondplan maakt het mogelijk de woning en de praktijk over de twee zijdes te verdelen en het terras ertussen te integreren.

Een split level begrenst de interne functies ten opzichte van elkaar, en heft de leefruimtes samen met het terras op boven het maaiveld waardoor een panoramisch uitzicht ontstaat over de groene zone achter de woning.

De variërende dakrandhoogtes van het linkse en rechtse volume maken niet alleen een verbinding tussen de verschillende nokhoogtes van de zijdelingse burens, maar zorgt er eveneens voor dat het ingesloten terras toch zonlicht kan vangen.



**NIEUWBOUW
EENGEZINSWONING
MET ARCHITECTUURPRAKTIJK**

Herk-de-Stad

Ontwerp:
2014

Oplevering:
2016

Opdrachtgever:
Privé





Terwijl de structuur en de ruimtes van de bestaande hoofdbouw zoveel mogelijk behouden bleven, werd de bestaande bijbouw gesloopt. De nieuwe uitbreiding geeft opnieuw zicht op de tuin vanuit de leefruimte. Een zwevende betonnen luifel in planken bekisting verbindt interieur en exterieur.

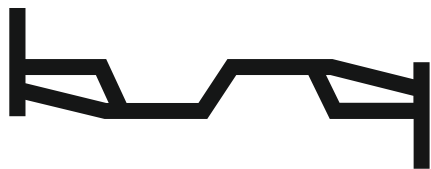
**RENOVATIE
EENGEZINSWONING WV**
Herk-de-Stad

Ontwerp:
2015

Oplevering:
2016

Opdrachtgever:
Privé





ARCHITECTUURBUREAU BURG VAES

Steenweg 137 • 3540 Herk-de-Stad

013 46 22 75 • info@burgvaes.be

www.burgvaes.be

